VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI ROMA

FALLIMENTO N° 859/2019

Giudice Delegato: Dott.
Curatore Fallimentare: Avv.to

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Sommario

Copertina e riferimenti **1**

Sommario 2

Presentazione società Gobid 3

Stima di valutazione dei beni..... 4-19

Fotografie Campione.....20-23

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)

Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati,** attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- *www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;*

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- ***Formulazione dei lotti*** *ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;*
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- *Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;*
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Matelica (MC), 21/06/2021

Oggetto: Fallimento n. 859/2019

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

I beni si trovano depositati in Via Aurelia 481 - Roma

Le operazioni di controllo dei beni rispetto all' inventario e la loro catalogazione fotografica si sono svolte nella giornata del 06 Maggio 2021.

I beni sono costituiti da arredi e attrezzature per hotel, n. 2 furgoni, impianti di aria condizionata, attrezzature per cucina industriale, gazebi esterni etc.

.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Assenza di garanzia
- Assenza di garanzie sulle modalità di conservazione
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

L'incaricato della redazione della valutazione, GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, preso atto dei beni facenti parte del compendio mobiliare, ritiene di attribuire agli stessi le seguenti previsioni di stima, ricavate sulla base delle considerazioni condotte dai propri specialisti di settore.

Descrizione e valutazione economica dei beni

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
ZONA PALESTRA				
SPOGLIATOI DONNE	2 DIVANETTI IN ECOPELLE	2	200,00 €	400,00 €
	1 ARMADIO GRIGIO 6 ANTE	1	500,00 €	500,00 €
	1 SCAFFALATURA CON 5 RIPIANI BIANCA	1	20,00 €	20,00 €
	1 SPECCHIERA CON MENSOLA	1	100,00 €	100,00 €
	1 SGABELLO GLICINE	1	35,00 €	35,00 €
	2 PHON	2	10,00 €	20,00 €
	2 SPECCHIERE CON MENSOLE	2	100,00 €	200,00 €
	ARMADIATURA SOTTOTETTO A MURO CON 11 ANTE	1	1.000,00 €	1.000,00 €
	1 SPECCHIERA CON MENSOLA	1	100,00 €	100,00 €
SPOGLIATOI UOMINI				**2.375,00 €**
	2 DIVANETTI IN ECOPELLE	2	200,00 €	400,00 €
	1 ARMADIO GRIGIO 6 ANTE	1	500,00 €	500,00 €
	1 SCAFFALATURA CON 5 RIPIANI BIANCA	1	20,00 €	20,00 €
	1 SPECCHIERA CON MENSOLA	1	100,00 €	100,00 €
	1 SGABELLO GLICINE	1	35,00 €	35,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	2 PHON	2	10,00 €	20,00 €
	2 SPECCHIERE CON MENSOLE	2	100,00 €	200,00 €
	ARMADIATURA SOTTOTETTO A MURO CON 11 ANTE	1	1.000,00 €	1.000,00 €
	1 SPECCHIERA CON MENSOLA	1	100,00 €	100,00 €
ZONA STUDIO 1				**2.375,00 €**
	1 CARRELLO BIANCO	1	10,00 €	10,00 €
	1 SCAFFALATURA 5 RIPIANI	1	20,00 €	20,00 €
	1 POLTRONCINA	1	120,00 €	120,00 €
	1 MATERASSINO TERMORISCALDATO	1	150,00 €	150,00 €
	1 PANCA DI COLORE NERO	1	25,00 €	25,00 €
	1 SGABELLO	1	100,00 €	100,00 €
	1APPENDIABITI	1	20,00 €	20,00 €
ZONA STUDIO MEDICO				**445,00 €**
	TAVOLO IN CRISTALLO	1	200,00 €	200,00 €
	1 APPENDIABITI	1	30,00 €	30,00 €
	1 POLTRONCINA BIANCA	1	30,00 €	30,00 €
ZONA STUDIO 2				**260,00 €**
	1 SCAFFALATURA 5 RIPIANI	1	20,00 €	20,00 €
	1 ARMADIETTO NERO	1	100,00 €	100,00 €
	1 SGABELLO	1	100,00 €	100,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
manca foto, bene non valutato	1 CARRELLO GRIGIO	1	0,00 €	0,00 €
				220,00 €
ZONA RECEPTION				
	2 LAMPADE DI COLOERE NERO CON PARALUME	2	50,00 €	100,00 €
	COLONNINA CARICA CELLULARE	1	100,00 €	100,00 €
				200,00 €
ZONA "BAR"				
	N°11 POLTRONE DI COLORE GRIGIO RIGATO GRIGIO	11	40,00 €	440,00 €
	N° 9 SGABELLI BAR IN TESSUTO GRIGIO	9	20,00 €	180,00 €
	N° 3 TAVOLINI IN MARMO E FERRO DIAMETRO CIRCA 100 CT	3	100,00 €	300,00 €
	N° 1 LAMPADARIO CON 5 PALLE IN METALLO E VETRO	1	180,00 €	180,00 €
	IMPIANTO WIFI CON 4 CASSE BOSE E AMPLIFICATORE EUROPOWER	1	300,00 €	300,00 €
				1.400,00 €
ZONA FOYER COLONNATO				
	N° 20 QUADRI SOGGETTI AFRICANI	20	500,00 €	10.000,00 €
	1 QUADRO DONNA ISLAMICA	1	800,00 €	800,00 €
	10 CANDELABRI DA PAVIMENTO CON 8 BRACCI	10	200,00 €	2.000,00 €
	N° 2 COLONNINE CON VASO FORMA CORONA	2	80,00 €	160,00 €
				12.960,00 €
ZONA ESTERNA CHIOSTRO				

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	4 GAZEBI IN METALLO 4X3 METRI CON COPERTURA IN PVC APRIBILE, TENDE PERIMETRALI	4	1.500,00 €	6.000,00 €
	N° 16 DIVANI DA 2 POSTI ECOPELLE NERI	16	200,00 €	3.200,00 €
	N° 8 POLTRONE ECOPELLE NERE	8	100,00 €	800,00 €
	N° 8 TAVOLI	8	50,00 €	400,00 €
	N° 4 STUFE A CILINDRO	4	130,00 €	520,00 €
				10.920,00 €
ZONA HALL				
	N° 2 TECHE IN VETRO E METALLO	2	100,00 €	200,00 €
	4 ARMADI IN VETRO ESPOSITORI	4	200,00 €	800,00 €
				1.000,00 €
ZONA AUDITORIUM CINEMA BACHELET				
	SCHERMO 7 MT ELETTRICO AVVOLGIBILE	1	1.000,00 €	1.000,00 €
	IMPIANTO AUDIO DOLBY ATROS	1	4.000,00 €	4.500,00 €
	18 CASSE LATERALI JBL	18	200,00 €	3.600,00 €
	5 CASSE SUB JBL	5	180,00 €	900,00 €
	12 CASSE PARTE SUPERIORE SALA	12	150,00 €	1.800,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	PROIETTORE VIVITEK DLP D5190HD	1	1.000,00 €	1.000,00 €
	RACK AMPLIFICAZIONE CROWN BGW6500T	1	450,00 €	450,00 €
	MIXER RCF LPAD24 CANALI	1	200,00 €	200,00 €
	3 CASSE DA PALCO RCF	3	100,00 €	300,00 €
	1 ROUTER BOARD MIKSOTIK X2 1100 AH	1	150,00 €	150,00 €
				13.900,00 €
AREA ESTERNA				
	GAZEBO 6X8 MT IN METALLO CON COPERTURA PVC	1	3.500,00 €	3.500,00 €
	GAZEBO AMOVIBILE IN METALLO MT 12X6 COPERTURA IN PVC APRIBILE CON TENDE PERIMETRALI PVC TRASPARENTI E TENDE OMBREGGIANTI	1	5.000,00 €	5.000,00 €
	10 ARMADIETTI DI SERVIZIO IN LEGNO DA GIARDINO	10	30,00 €	300,00 €
	2 CASSAPANCHE IN RESINA	2	50,00 €	100,00 €
	2 OMBRELLONI	2	40,00 €	80,00 €
	4 STUFE DA SOFFITTO "VARMA"	4	100,00 €	400,00 €
				9.380,00 €
ZONA RISTORANTE "NERO"				
	4 TAVOLI ROTONDI DIAMETRO 160 COLORE NERO	4	120,00 €	480,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	1 TAVOLO RETTANGOLARE CM 200X100	1	180,00 €	180,00 €
	2 LUMI DA TAVOLO BASE METALLO E PARALUME NERO	2	90,00 €	180,00 €
	12 SPECCHI 6 BIANCHI E 6 NERI CORNICE IN LEGNO	12	25,00 €	300,00 €
	2 PORTABOTTIGLIE PER 30 BOTTIGLIE COLORE NERO PELLE E ACCIAIO	2	250,00 €	500,00 €
	4 CASSE ACUSTICHE BOSE	4	40,00 €	160,00 €
				1.800,00 €
ZONA RISTORANTE " CIRCUS"				
	6 CARRELLI BUFFET 200X100	6	200,00 €	1.200,00 €
				1.200,00 €
ZONA CUCINA CAFFETTERIA				
	PENSILE CON DUE ANTE SCORREVOLE ELETTROLUX BANCONE ACCIAIO CON 2 CASSETTI PER MACCHINA CAFFE	2	150,00 €	300,00 €
	ARMADIO FRIGO 1 ANTA IN ACCIAIO MARCA ELETTROLUX	1	600,00 €	600,00 €
				900,00 €
ZONA CUCINA PIANO -1				
	FORNO A GAS CONVENZIONE VAPORE ELECTROLUX	1	1.300,00 €	1.300,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	2 FRIGO MONOPORTA ELECTROLUX	2	600,00 €	1.200,00 €
	MACCHINA PER CREMA MARCA CARPIGIAMI PASTA CHEF	1	2.500,00 €	2.500,00 €
				5.000,00 €
ZONA STANZA N. 2				
	4 URNE IN VETRO H 60 CM	4	30,00 €	120,00 €
	2 VASI IN CERAMICA BIANCHI E NERI ZEBRATI	2	20,00 €	40,00 €
	1 VASO IN VETRO CM 30	1	10,00 €	10,00 €
	1 ALZATA IN VETRO CM 50	1	15,00 €	15,00 €
	3 VASI CILINDRICI IN VETRO DIVERSE MISURE	3	15,00 €	45,00 €
	4 VASI CON BASE IN GESSO BIANCO E COPPA PER CANDELE IN VETRO CM 60 CIRCA	4	40,00 €	160,00 €
	2 VASI IN CERAMICA NERO/ARGENTO CM 60 CIRCA	2	35,00 €	70,00 €
	4 SPECCHI COLORE NERO PER TRUCCO	4	10,00 €	40,00 €
	4 PORTA CANDELE IN PLASTICA E VETRO	4	10,00 €	40,00 €
	2 VASI IN RATTAN	2	15,00 €	30,00 €
	CIRCA 150 VASI IN VETRO ASSORTITI PER MISURE	150	2,00 €	300,00 €
	SCRIVANIA IN CRISTALLO 180X100	1	200,00 €	200,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	2 SEDIE IN PLASTICA CON BRACCIOLI	2	50,00 €	100,00 €
	3 SCAFFALI IN METALLO CON 5 RIPIANI	3	20,00 €	60,00 €
				1.230,00 €
TELEVISORI SPAZI COMUNI (NO CAMERE)				
	2 "40 Akai Curved	2	50,00 €	100,00 €
	2 "50 Samsung	2	100,00 €	200,00 €
	1 "50 Akai RTS	1	50,00 €	50,00 €
	1 "55 Akai	1	120,00 €	120,00 €
	1 "65 Samsung	1	200,00 €	200,00 €
Magazzino Economato				0,00 €
Guasto	1 "55 Panasonic	1	0,00 €	0,00 €
Guasto	1 "40 Akai Curved	1	0,00 €	0,00 €
				670,00 €
ZONA SALA SERVER (CORRIDOIO ECONOMATO)				
	N° 3 PC SERVER	3	80,00 €	240,00 €
	N° 8 HD DA 1 TB CIASCUNA	8	50,00 €	400,00 €
	SWITCH E FIREWALL	2	50,00 €	100,00 €
				740,00 €
ZONA CORRIDOIO ECONOMATO				
	N° 30 MACCHINE CAFFE' ZENIUS FUNZIONANTI n. 22 / guaste n. 8	22	50,00 €	1.100,00 €
				1.100,00 €
ZONA ECONOMATO MAGAZZINO 3				
	MATERIALE VARIO DI CANCELLERIA (PENNE, SCOTHC, CARTA, FALDONI, CARTELLINE, ECC.)	1	300,00 €	300,00 €
				300,00 €
ZONA UFFICIO ECONOMATO				

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	N° 1 CASSAFORTE CM 100 H, CM 80 LARGH. COLORE GRIGIO	1	600,00 €	600,00 €
				600,00 €
ZONA CELLE FRIGO				
	N° 2 CELLE FRIGO MARCA MISA (SURGELATI)	1	5.000,00 €	5.000,00 €
				5.000,00 €
ZONA PARCHEGGIO ANTISTANTE ECONOMATO				
	FURGONE FORD TRANSIT t200 CONNECT DC COLORE BIANCO COIBENDATO	1	3.500,00 €	3.500,00 €
				3.500,00 €
ZONA DEPOSITO PREFABBRICATO ANTISTANTE ECONOMATO				
	TAGLIAERBA OLEO- MAC MOD OM84/14,5 KH	1	700,00 €	700,00 €
	COMPRESSORE NEWTON	1	50,00 €	50,00 €
	LETTINO MASSAGGI	1	50,00 €	50,00 €
				800,00 €
ZONA UFFICIO SICUREZZA				
	SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA CON 2 MONITOR SAMSUNG 1 ROTTO	1	350,00 €	350,00 €
	CASSAFORTE COLORE NERO MARCA RESKAL	1	100,00 €	100,00 €
	N° 17 TRASMITTENTI MOTOROLA COMPLETE DI CARICATORE	17	20,00 €	340,00 €
	N° 1 TELEFONO BLACKBERRY	1	0,00 €	0,00 €
				790,00 €
ZONA PARCHEGGIO ANTISTANTE INGRESSO HOTEL				

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	N° 1 FURGONE VAN COLORE NERO OPEL VIVARO CDTI 2900 CC	1	5.500,00 €	5.500,00 €
				5.500,00 €
ZONA MENO 2 SALA ADIACENTE MILLEPOSTI				
	N° 2 INVERTER TOSHIBA	2	0,00 €	0,00 €
	N° 8 SPLIT DA SOFFITTO	8	0,00 €	0,00 €
	N° 5 TAVOLI IN FERRO CON VETRO	5	25,00 €	125,00 €
	N° 6 SEDIE IN MATERIALE PLASTICO	6	5,00 €	30,00 €
				155,00 €
ZONA MILLEPOSTI				
	N° 20 TAVOLI IN LEGNO 80X80 ALTI DA GIARDINO MOD. IKEA	20	20,00 €	400,00 €
	N° 40 SGABELLI IN LEGNO ALTI MOD. IKEA	40	15,00 €	600,00 €
	N° 26 TAVOLI IN FERRO CON VETRO	26	25,00 €	650,00 €
				1.650,00 €
ZONA MILLEPOSTI DOPO PORTA VERDE				
	N° 4 CARRELLI IN FERRO CON FUOCHI CENTRALI	4	200,00 €	800,00 €
	N° 1 TAVOLO IN FERRO CON VETRO	1	25,00 €	25,00 €
	N° 1 LETTO IN FERRO ARTIGIANALE (REALIZZATO DA BOERETTO)	1	100,00 €	100,00 €
	N° 1 BLOCCO CUCINA ELETTROLUX	1	500,00 €	500,00 €
	N° 1 MODULO CUOCIPASTA A 4 CESTELLI	1	200,00 €	200,00 €
	N° 1 BLOCCO PIASTRA	1	150,00 €	150,00 €
	N° 1 BLOCCO FUOCHI	1	150,00 €	150,00 €
	N° 1 IMPIANTO DI NEBULIZZAZIONE PER TERRAZZO ESTERNO MODELLO EURO COOLING	1	300,00 €	300,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
				2.225,00 €
INVETARIO ECONOMATO – MAGAZZINO 5				
1700 pz (17 sc)	guanti in lattice – mis L	17	4,00 €	68,00 €
N 1800 pz (18 sc)	guanti in lattice – mis M	18	4,00 €	72,00 €
N 37 pz	panni in microfibra	37	1,50 €	55,50 €
N 30 pz	spugna abrasiva art 35/s	30	0,20 €	6,00 €
N 15 pz	panno vileda	15	1,00 €	15,00 €
N 6 pz	spugna vileda	6	1,00 €	6,00 €
	Prodotti HT Professional:			0,00 €
N 23 pz	bagno plus 1 lt	23	3,00 €	69,00 €
N 27 pz	clorogel 1 lt	27	3,50 €	94,50 €
N 9 pz	rinse extra brillantante stoviglie 5 lt	9	6,00 €	54,00 €
N 6 pz	detergente x lavastoviglie 5 lt	6	6,00 €	36,00 €
N 6 pz	candeggina 2 lt	6	1,50 €	9,00 €
N 4 pz	sapone soft mani 5 lt	4	1,00 €	4,00 €
N 8 pz	ultra stirip detergente x pavimenti 5 lt	8	6,00 €	48,00 €
N 1 pz	mop neutro detergente x pavimenti 5 lt	1	5,00 €	5,00 €
N 12 pz	swift multiuso 750 ml	12	2,50 €	30,00 €
N 34 pz	cristal plus 1 lt	34	1,50 €	51,00 €
N 4 pz	rapid concentrato mani 5 lt	4	6,00 €	24,00 €
N 4 pz	mania piastra 750 ml	4	1,50 €	6,00 €
N 35 pz	sgrassatore 750 ml	35	1,50 €	52,50 €
N 19 pz	zep smacchiatore muffa 1 lt	19	2,00 €	38,00 €
N 3 pz	taniche blu diverfoam clorinato 20 lt	3	20,00 €	60,00 €
N 3 scatole	kleenex bulkisoft	3	2,00 €	6,00 €
N 5 scatole	asciugamano interfogliato a “V”	5	2,50 €	12,50 €
				0,00 €
	linea cortesia camere Exellent:			0,00 €
N 300 pz	crema corpo	300	0,50 €	150,00 €
N 500 pz	sapone mani 15 g	500	0,20 €	100,00 €
N 308 pz	shampoo doccia	308	0,25 €	77,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
N 40 pz	ciabattine spugna	40	3,50 €	140,00 €
N 3 pz	bidoncini rifiuti bagno	3	5,00 €	15,00 €
N 8 pz	scopini wc	8	5,00 €	40,00 €
N 6 pz	soffione doccia “Ponsi” 20 cm con braccetto	6	20,00 €	120,00 €
				1.464,00 €
ZONA STANZA C27				
	N° 1 POLTRONA NERA	1	10,00 €	10,00 €
	N° 1 SEDIA	1	10,00 €	10,00 €
	N° 1 LAMPADA IKEA NERA	1	10,00 €	10,00 €
	N° 1 LIBRERIA BIANCA MT 3 CIRCA CONTENENTE DOCUMENTAZIONE INERENTE AD EVENTI	1	30,00 €	30,00 €
	N° 1 VETRINETTA ESPOSITIVA "LUXURY FASHION"	1	50,00 €	50,00 €
	N° 1 QUADRO ASTRATTO FORMATO ARAL 2002 CM 140X100 CIRCA FONDO ROSSO SOGGETTO GRIGIO	1	100,00 €	100,00 €
				210,00 €
ZONA STANZA C26				
	N° 1 STUFA COLORE NERO A PIANTANA	1	80,00 €	80,00 €
				80,00 €
ZONA SCALA D DISIMPEGNO (STANZE 279/286)				
	SCRIVANIA CON 3 CASSETTI COLORE BIANCO CON PIANO GRIGIO	1	80,00 €	80,00 €
				80,00 €
ZONA SUITE STANZE 348/349/350				
STANZA 350	N° 2 LAMPADE A PARETE COLORE NERO	2	35,00 €	70,00 €
	N° 1 MOBILE NERO CON RIGHE BIANCHE CHIUSO CON ANTE	1	80,00 €	80,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	N° 4 LANTERNE BIANCHE 2 GRANDI E 2 PICCOLE	4	20,00 €	80,00 €
	N° 1 LETTINO PRENDISOLE ROTONDO CON CAPPOTTINA IN RATAIN	1	85,00 €	85,00 €
	N° 1 TAVOLINO COLOR CHIARO IN LEGNO	1	35,00 €	35,00 €
	n° 1 CORNICE QUADRO (CASSAFORTE)	1	20,00 €	20,00 €
	n° 2 LETTINI PRENDISOLE IN LEGNO IKEA + 2 SEDIE	2	30,00 €	60,00 €
	n° 1 SPALLIERA TECNOGYM	1	2.000,00 €	2.000,00 €
	N° 1 LETTO CON TESTATA IN PELLE COLORE PRUGNA COMPLETO DI MATERASSO	1	350,00 €	350,00 €
	n° 2 TAVOLINI ROTONDI IN LEGNO GRIGIO CON CASSETTI	2	30,00 €	60,00 €
	N° 1 MOBILE COMO' IN LEGNO COLOR GRIGIO	1	65,00 €	65,00 €
	N° 1 TAPPETO COLOR GRIGIO	1	35,00 €	35,00 €
	N° 2 LUMI GRIGI CON PARALUME	2	25,00 €	50,00 €
	N° CABINA ARMADIO ATTREZZATA CON MENSOLE SPECCHIO E APPENDIABITI	1	450,00 €	450,00 €
	N° 9 TENDAGGI GRIGI E n° 2 BEIGE	9	120,00 €	1.080,00 €
	N° 1 SGABELLO	1	10,00 €	10,00 €
	N° 1 POLTRONA DI COLORE CHIARO	1	80,00 €	80,00 €
	N° 2 SPECCHI CORNICE IN LEGNO BIANCO 2X120 E 120X100	2	60,00 €	120,00 €
	N° 1 CONSOLLE IN LEGNO	1	80,00 €	80,00 €
				4.810,00 €
STANZA 348	N° 1 SPECCHIO CM 250X 100 CORNICE LEGNO BIANCA	1	100,00 €	100,00 €
	N° 1 CONSOLLE IN LEGNO	1	80,00 €	80,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
	N° 1 LETTO CHAISE LONGE IN ECOPELLE CHIARO	1	150,00 €	150,00 €
	N° 1 SPECCHIO DIAMETRO 2X20 CORNICE LEGNO	1	60,00 €	60,00 €
	N° 1 TAVOLINO QUADRATO IN LEGNO	1	100,00 €	100,00 €
	n° 1 LAMPADA CON PARALUME	1	20,00 €	20,00 €
	N° 1 LETTO KING SIZE 200X200 TESTATA IN PELLE	1	200,00 €	200,00 €
	N° 2 CASSETTIERE IN LEGNO	2	50,00 €	100,00 €
	N° 2 LAMPADE CON PARALUME	2	30,00 €	60,00 €
	N° 2 LIBRERIE IN LEGNO H 180	2	20,00 €	40,00 €
	N° 1 CONSOLLE IN LEGNO	1	60,00 €	60,00 €
	N° 1 SPECCHIO	1	25,00 €	25,00 €
	N° 2 URNE IN VETRO	2	30,00 €	60,00 €
	N° 2 TAPPETI COLORE CHIARO	2	20,00 €	40,00 €
	N°3 TENDAGGI BEIGE	3	120,00 €	360,00 €
	N° 1 MOBILE IN LEGNO LOCALE BAGNO	1	60,00 €	60,00 €
				1.515,00 €
STANZA 349	N° 1 LETTO KING SIZE 200X200 TESTATA IN ECOPELLE	1	350,00 €	350,00 €
	N° 1 LIBRERIA H 2 MT X 1 MT COLOR GRIGIA IN LEGNO	1	40,00 €	40,00 €
	N° 2 LAMPADE	2	20,00 €	40,00 €
	N° 1 LUME CON BASE IN PIETRA	1	80,00 €	80,00 €
	N° 1 CONSOLLE IN LEGNO CON 2 CASSETTI	1	100,00 €	100,00 €
	N° 1 SPECCHIO 2 MT X 1 MT	1	80,00 €	80,00 €
				690,00 €
LOCALE PALESTRA SPOGLIATOI				
	N° 2 CONDIZIONATORI MARCA DUAL SPLIT MARCA MIDEA	2	400,00 €	800,00 €
	N° 1 CONDIZIONATORE SALA PESI CLIVET	1	500,00 €	500,00 €
				1.300,00 €

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198

Ubicazione	Descrizione	quantità	valutazione singola iva esclusa	valutazione x quantità iva esclusa
CORRIDOIO PIANO TERRA LATO B - BAGNI				
	N° 1 SPECCHIO COLORE BIANCO	1	80,00 €	80,00 €
				80,00 €
UFFICIO SICUREZZA PIANO -2 SCALA B				
	N° 2 MONITOR 32" MARCA SAMSUNG	2	50,00 €	100,00 €
				100,00 €
			TOT.	**98.924,00 €**

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 98.924,00 € iva esclusa.**

Facciamo presente che i valori economici sopra indicati, si riferiscono ad una possibile vendita dei beni sul posto, a riutilizzatore finale che riaprirà la stessa attività, senza quindi dover sostenere i costi di asporto e trasporto degli stessi. In caso di vendita a cliente che dovrà sostenere i costi sopra indicati, la valutazione economica dovrà essere decurtata di almeno il 30%, altrimenti la stessa risulterà essere fuori mercato.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. P.IVA - C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)
Tel: +39.0737.782080
Fax: +39.0737.786198